



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження дії Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2020 роки до 2021 року включно

Керуючись пунктом 16 частини 1 статті 43 та частини 1 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 1 березня 2010 року № 243 «Про затвердження Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлювальних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2015 – 2021 роки» (зі змінами та доповненнями), враховуючи Інформацію про виконання програми підтримки населення, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2020 роки, з метою відшкодування з обласного бюджету частини відсоткової ставки по кредитах, отриманих об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів на впровадження енергоефективних заходів до 31.12.2020 року включно,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Продовжити термін дії Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2020 роки до 31.12.2021 року.

2. Внести зміни до Рішення Полтавської обласної ради від 02.10.2015 «Про затвердження Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2020 роки»:

2.1. У назві, тексті рішення та у додатках слова «на 2015-2020 роки» замінити словами «на 2015-2021 роки».

2.2. Викласти додатки 1 – 4 до Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2020 роки у новій редакції згідно з додатками до цього рішення, що додаються на 5 аркушах.

3. Організацію виконання цього рішення покласти на Департамент будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства Полтавської обласної державної адміністрації, контроль за виконанням рішення –

на постійні комісії обласної ради: з питань бюджету та управління майном; з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, будівництва, транспорту та зв'язку.

**ГОЛОВА
ОБЛАСНОЇ РАДИ**

О. БІЛЕНЬКИЙ

Зміни, що вносяться до Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2020 роки

Додаток 1

Паспорт

Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2021 роки

1.	Ініціатор розроблення програми	Департамент будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення проєкту програми	Доручення, дані на засіданнях Ради регіонального розвитку громад та територій області 27.12.1019 р.
3.	Розробник та співрозробники програми	Департамент будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства
4.	Відповідальний виконавець програми	Департамент будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства
5.	Номер і назва операційної цілі Стратегії розвитку Полтавської області на 2021 – 2027, якій відповідає програма	3.3. «Раціональне та екобезпечне господарювання»
6.	Термін реалізації програми	2015 – 2021 роки
7.	Етапи виконання програми	1 етап 2015 – 2020 рр., 2 етап – 2021 р.
8.	Бюджети, з яких залучаються кошти на виконання програми	Обласний бюджет
9.	Очікуваний обсяг фінансування програми, всього	10 009,96 тис. грн
	У тому числі за рахунок коштів:	
1)	державного бюджету	0,00
2)	обласного бюджету	7 786,27 тис. грн – 1 етап ; 2 223,69 тис. грн – 2 етап

3)	районного, міського,	0,00
4)	селищного (сільського) бюджету;	0,00
5)	Інших джерел фінансування	0,00

**Директор Департаменту будівництва,
містобудування і архітектури та
житлово-комунального господарства
Полтавської обласної державної
адміністрації**

В. КУЛИНИЧ

Напрями діяльності та заходи програми

Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2021 роки

№ з/п	Назва напрямку діяльності	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовний обсяг фінансування поетапно з розбивкою по роках, тис. грн
1	Відшкодування частини відсотків за наданими фінансово – банківськими установами позики населенню, ОСББ та ЖБК на придбання енергоефективних матеріалів та обладнання	Відшкодування частини відсотків за наданими реєстрами фінансово – банківськими установами	2015 – 2020 р.	Департамент будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства	Обласний бюджет	I етап:
						2015 р. – 7,22
						2016 р. – 797,33
						2017 р. – 986,677
						2018 р. – 1 998,496
						2019 р. – 1 997,754
						2020 р. – 1 998,795
Всього I етап: 7 786,27						
2	Відшкодування частини відсотків за кредитами, взятими ОСББ та ЖБК на придбання енергоефективних матеріалів та обладнання станом на 31.12.2020 р.	Відшкодування частини відсотків за наданими реєстрами фінансово – банківськими установами	2021 р.	Департамент будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства	Обласний бюджет	II етап:
						2021 р. – 2 223,69
						Всього II етап: 2 223,69

Бюджет програми

Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2021 роки

Очікувані джерела фінансування	Етапи з розбивкою по роках							Частка від загального обсягу фінансування, %
	I етап						II етап	
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
Обсяг коштів усього, тис. грн у тому числі:	7,22	797,33	986,677	1 998,496	1 997,754	1 998,795	2 223,69	100,0
обласний бюджет, тис. грн	7,22	797,33	986,677	1 998,496	1 997,754	1 998,795	2 223,69	100,0

Показники успішності програми

Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2021 роки

Показники успішності програми	Значення показника станом на кінець року (поетапно)							Джерела інформації
	I етап						II етап	
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
Кількість кредитних угод за програмою, що отримали відшкодування відсотків з обласного бюджету, од	10	30	4584	2804	2747	276	300	Реєстри банків – партнерів
у тому числі ОСББ та ЖБК	10	30	52	98	125	276	300	
Фактичні обсяги фінансування частини банківських відсотків за укладеними кредитними договорами відповідно до програми, %	3,6	67,0	81,4	90,2	59,7	66,5	100	Реєстри банків – партнерів
Сума недофінансування частини банківських відсотків за кредитними договорами ОСББ та ЖБК на енергоефективні заходи, тис. грн	192,78	202,67	13,323	1,504	3 502,246	2 223,69	0	Реєстри банків – партнерів

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення обласної ради «Про продовження дії Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2020 роки до 2021 року включно»

Розробник проєкту рішення: Департамент будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства Полтавської обласної державної адміністрації.

Мета: відшкодування з обласного бюджету частини відсоткової ставки по кредитах, отриманих об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів на впровадження енергоефективних заходів до 31.12.2020 року включно.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Відповідно до положень Закону України «Про енергозбереження», постанови Кабінету Міністрів України № 243 від 1 березня 2010 року «Про затвердження Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлювальних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2015 – 2021 роки» (зі змінами та доповненнями) та Меморандуму про партнерство у сфері енергоефективності житлових будинків, підписаному Полтавською обласною радою та Полтавською облдержадміністрацією з Державним агентством з енергоефективності та енергозбереження України 22 травня 2015 року, на підставі пункту 5 статті 2 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», враховуючи численні звернення голів ОСББ та ЖБК, що отримали кредити банків на реалізацію енергоефективних заходів, та на основі результатів аналізу відхилень стану фактичного фінансування Програми підтримки населення, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2020 роки від запланованого.

2. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

З метою відшкодування з обласного бюджету 10% відсоткової ставки по кредитах, отриманих на впровадження енергоефективних заходів до 31.12.2020 року включно.

3. Суть проєкту рішення

Рішення обумовлено високим попитом на кредити, що були надані державою в період 2015 – 2020 років для впровадження енергоефективних

заходів в будинках ОСББ та ЖБК, та підтримані обласними та місцевими бюджетами в частині відшкодування відсотків за ними. Але, нестабільне фінансування вказаної програми з обласного бюджету протягом 2019, про що свідчить Інформація про виконання за 2020 рік Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово – будівельних кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2020 роки (додаток до пояснювальної записки) призвело до неповного відшкодування з обласного бюджету частини відсотків за вже виданими кредитами ОСББ та ЖБК в розмірі 2223,69 тис. грн. Не дивлячись на припинення державної програми підтримки кредитів, наданих для впровадження енергоефективних заходів в будинках ОСББ та ЖБК, частина відсоткової ставки за вже виданими кредитами має бути відшкодованою. Пропонується продовжити дію програми та внести зміни в її редакцію (додатки 1 – 4).

4. Правові аспекти

Проект рішення розроблено відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про енергозбереження», «Про Фонд енергоефективності», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Енергетичною стратегії України на період до 2030 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 24.07.2013 № 1071-р.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення потребує фінансування з обласного бюджету в 2021 році на суму 2223, 7 тис. грн.

6. Позиція заінтересованих сторін

Проект рішення потребує з'ясування заінтересованих сторін, а саме Департаменту економічного розвитку, торгівлі та залучення інвестицій та Департаменту фінансів Полтавської обласної державної адміністрації.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Запобігання корупції

Проект рішення не містить правил і процедур, які б мали ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Виконання рішення дозволить в повному обсязі відшкодувати 10% відсоткової ставки за кредитами, наданими станом на 31.12.2020 на умовах, визначених Програмою.

**Директор Департаменту будівництва,
містобудування і архітектури та
житлово-комунального господарства
Полтавської обласної державної
адміністрації**

В. КУЛИНИЧ

Додаток
до пояснювальної записки
до проєкту рішення обласної ради «Про
продовження дії Програми підтримки об'єднань
співвласників багатоквартирних будинків та
житлово-будівельних кооперативів Полтавської
області для виконання заходів з енергозбереження
на 2015 – 2020 роки до 2021 року включно»

Інформація про виконання програми за 2020 рік

«Програма підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів
Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2020 роки»

(назва програми)

1. 47 Департамент будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства
КВКВ облдержадміністрації
Найменування головного розпорядника коштів програми
2. 47 Департамент будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства
КВКВ облдержадміністрації
Найменування відповідального виконавця програми
3. _____ «Програма підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних
КФКВ кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2020 роки»
Найменування програми, дата і номер рішення обласної ради про її затвердження

(02.10.2015 рішення тридцять першої сесії Полтавської обласної ради 6 скликання, зміни внесені: 29.04.2016 № 99 рішення першого пленарного засідання сьомої сесії Полтавської обласної ради 7 скликання, 12.04.2018 № 673 рішення пленарного засідання дев'ятнадцятої сесії Полтавської обласної ради 7 скликання, 21.12.2018 № 959 рішення пленарного засідання двадцять третьої сесії Полтавської обласної ради 7 скликання, 19.07.2019 № 1107 рішення пленарного засідання двадцять шостої сесії Полтавської обласної ради 7 скликання, 12.03.2020 № 1332 рішення пленарного засідання тридцять другої сесії Полтавської обласної ради 7 скликання, та розпорядження голови Полтавської обласної державної адміністрації від 19.10.2020 № 596 «Про розподіл та перерозподіл бюджетних призначень між головними розпорядниками коштів обласного бюджету на 2020 рік».)

№	Назва обласної програми	Планові обсяги фінансування, тис. грн						Фактичні обсяги фінансування, тис. грн						План /факт у %	Індикатор успішності				Проблемні питання (з зазначенням причини та пропозиції щодо їх вирішення)	
		Усього	Державний бюджет	Місцевий бюджет			Інші джерела фінансування	Усього	Державний бюджет	Місцевий бюджет			Інші джерела фінансування		Найменше показника, од. виміру	Прогнозоване значення	Фактичне значення на кінець звітного періоду	Відхилення (+,-)		
				Обласний бюджет	Районний бюджет	Місцевий бюджет				Обласний бюджет	Районний бюджет	Місцевий бюджет								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1	Програма підтримки населення, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів Полтавської області для виконання заходів з енергозбереження на 2015 – 2020 роки	За весь строк програми						За весь строк програми											Недостатня довіра з боку ОСББ та ЖБК, а також фізичних осіб до центральних та місцевих органів влади. Недостатність фінансування програми з обласного бюджету. Не всі міста та райони області прийняли місцеві програми відшкодування частини відсоткових ставок по кредитах, залучених на впровадження енергоефективних заходів, що дасть можливість зменшити фінансове навантаження на ОСББ та ЖБК.	
		11700		11700				7786,272		7786,272					66,5					
		За звітний період						За звітний період												
		2000		2000				2000		1988,795				99,9	Кількість ОСББ та ЖБК, яким відшкодовано частину відсотків за надані позики для проведення заходів з енергоефективності	150 ОСББ та ЖБК	276	+126		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
																			Проводиться робота з продовження дії Програми в частині відшкодуванні відсотків за кредитами, оформленими станом на 31.12.2020 р.