



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Пленарне засідання другої сесії восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

29 грудня 2020 року

№ 68

Про деякі питання оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області

Керуючись пунктами 19, 20 частини 1 статті 43, статтями 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктом 133.4 статті 133 Податкового кодексу України, Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішенням пленарного засідання третьої сесії обласної ради двадцять третього скликання від 17 листопада 1998 року «Про заходи по забезпеченню управління майном спільної власності територіальних громад Полтавської області», розглянувши листи Департаменту охорони здоров'я Полтавської обласної державної адміністрації № 09-07/6659/09 від 06 серпня 2020 року, комунального підприємства «Полтавська обласна клінічна лікарня ім. М.В. Скліфосовського» Полтавської обласної ради» № 05-19/1742 від 28 липня 2020 року, з метою впорядкування відносин управління, що виникають у сфері оренди майна спільної власності територіальних громад області, в зв'язку зі змінами в законодавстві,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Визначити орендодавцем нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що знаходиться на балансі підприємств, установ, організацій та загальна площа якого перевищує 400 квадратних метрів на одного балансоутримувача, орган, до сфери управління якого належить балансоутримувач.

2. Визначити орендодавцем нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що знаходиться на балансі підприємств, установ, організацій, які залишилися в управлінні обласної ради та загальна площа якого перевищує 400 квадратних метрів на одного балансоутримувача, управління майном обласної ради.

3. Визнати таким, що втратив чинність, Порядок передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст Полтавської області, затверджений рішенням пленарного засідання сьомої сесії обласної ради шостого

скликання від 28 вересня 2011 року (зі змінами, внесеними рішенням пленарного засідання десятої сесії обласної ради сьомого скликання від 29 вересня 2016 року № 230).

4. Внести зміни та доповнення до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, затвердженої рішенням пленарного засідання п'ятнадцятої сесії Полтавської обласної ради шостого скликання від 28 лютого 2013 року, а саме:

пункт 14 доповнити абзацом наступного змісту: «У разі, коли орендодавцем є комунальне некомерційне підприємство охорони здоров'я, що належить до об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області - 100% орендної плати залишається у його власному розпорядженні, виключно для фінансування видатків на утримання такої неприбуткової організації, реалізації мети (цілей, завдань) та напрямів діяльності, визначених її установчими документами».

5. Організацію виконання цього рішення покласти на Полтавську обласну державну адміністрацію та управління майном обласної ради, контроль за його виконанням – на постійну комісію обласної ради з питань бюджету та управління майном.

**ГОЛОВА
ОБЛАСНОЇ РАДИ**

О. БІЛЕНЬКИЙ