



N 146

## ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ (ДФС)

Львівська пл., 8, м. Київ-53, МСП 04655, тел.: (044) 272-51-59, факс: (044) 272-08-41  
www.sfs.gov.ua; e-mail: kabmin\_doc@sfs.gov.ua, gromada@sfs.gov.ua Код ЄДРПОУ 39292197

14. 07. 16 № 16075/5/99-99-13-02-02-16 На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Полтавська обласна рада  
вул. Соборності, 45,  
м. Полтава, 36014

Про розгляд листа

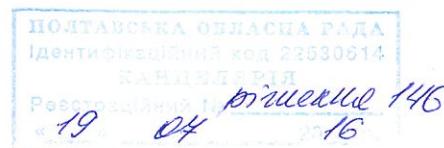
Державна фіскальна служба України в межах компетенції розглянула лист від 01.07.2016 №01-31/512 щодо удосконалення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та повідомляє.

Пропозиція щодо надання пільги з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб, які є власниками виробничих приміщень, корпусів, складів, та використовують їх у своїй господарській діяльності за аналогією з промисловими підприємствами може бути підтримана.

При цьому відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Кодексу сільські, селищні, міські ради та ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, встановлюють пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

Таким чином, питання надання пільг платникам, які передбачені в листі, може бути вирішено місцевими органами влади.

Одночасно повідомляємо, що ваші пропозиції разом з пропозиціями, які надходять як від окремих громадян, так і від підприємств, державних установ та громадських організацій, щодо вдосконалення норм чинного податкового законодавства будуть розглянуті та за можливості враховуватимуться при відпрацюванні проектів положень законодавчих актів щодо внесення змін і доповнень до Податкового кодексу України.



Слід зазначити, що Пунктом 1 Положення про Державну фіскальну службу України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 травня 2014 року № 236, встановлено, що ДФС є центральним органом виконавчої влади, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України через Міністра фінансів і який реалізує державну податкову політику, державну політику у сфері державної митної справи, державну політику з адміністрування єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, державну політику у сфері боротьби з правопорушеннями під час застосування податкового, митного законодавства, а також законодавства з питань сплати єдиного внеску.

Відповідно до Положення про Міністерство фінансів України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 серпня 2014 року №375, Міністерство фінансів України є головним органом у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує, зокрема, формування єдиної державної податкової, митної політики, державної політики з адміністрування єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування.

В.о. Голови

С.В. Білан